



Biuro Projektów KORPROJEKT

mgr inż. Marek Korneluk
ul. Mikołaja Dziedzickiego 19, 21-500 Biała Podlaska

Egz. 2

PROJEKT BUDOWLANY

Spis elementów projektu:

PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa odcinka drogi gminnej nr 100514L - ul. Łowieckiej oraz odcinków dróg oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego „PIEŃKI-GRZYBOWA” jako KDPJ-15 i KDD-39 polegających na budowie jezdni, dróg dla pieszych, zjazdów, kanalizacji deszczowej retencyjno-rozsączającej, oświetlenia oraz przebudowie kolidującego uzbrojenia terenu tj. kabli elektroenergetycznych, wodociągu, napowietrznej linii energetycznej oraz kanalizacji – kabli teletechnicznych w Białej Podlaskiej, **w ramach zadania p.n.: "Budowa ul. Łowieckiej w Białej Podlaskiej."**

Adres: m. Biała Podlaska
gmina miejska Biała Podlaska,
powiat bialski, woj. lubelskie

Kategoria obiektu: XXV -drogi,
XXVI -sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze,
wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

Nazwa jedn. ewid.: 066101_1 Biała Podlaska

Nazwa i nr obrębu ewid.: 0004 Biała Podlaska

Nr ewid. dz.: 260, 1141, 307/9, 308/1, 312/6;
oraz do podziału: 300, 301/1, 301/2, 302, 309/2, 309/1, 310, 311/1, 311/3,
268/1, 307/1, 308/7, 311/5, 312/14, 312/16;

Nazwa i adres Inwestora: Prezydent Miasta Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność/nr upr.	Zakres opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Marek Korneluk	drogowa; LUB/0216/ POOD/08	branża drogowa	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Władysław Skwarzyński	konstrukcyjno-budowlana; 878/BP/98	branża drogowa	

Data opracowania: 27.06.2025 r.

SPIS TREŚCI

Dokumenty dołączone do projektu technicznego:

strony

- Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego.....1
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta.....2-3
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta sprawdzającego...4
- Zaświadczenie o przynależności projektanta i sprawdzającego do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie.....5-6

I. Część opisowa:

- Opis do projektu technicznego.....7-12
- Wykaz drzew do usunięcia - zał. nr 1.....13
- Tabela robót ziemnych – zał. nr 2.....14-15
- Wykaz zjazdów – zał. nr 3.....16
- Tabela ogrodzeń do przebudowy- zał. nr 417

II. Część rysunkowa:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| 1. Plan orientacyjny | skala 1:15 000rys. nr 1 |
| 2. Plan sytuacyjny | skala 1:500rys. nr 2 |
| 3. Profile podłużne dróg | skala 1:100/1000.....rys. nr 3 |
| 4. Przekroje normalne | skala 1:50.....rys. nr 4 |
| 5.Przekroje poprzeczne: | |
| odcinek I-I | skala 1:100/100 rys. nr 5.1 |
| odcinek II-II i II-III | skala 1:100/100.....rys. nr 5.2 |
| 6.Rysunek zjazdu | skala 1:50..... rys. nr 6 |
| 7.Plan warstwiczny | skala 1:250.....rys. nr 7 |

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.) oświadczam, że projekt techniczny na zadanie pod nazwą:

„Budowa odcinka drogi gminnej nr 100514L - ul. Łowieckiej oraz odcinków dróg oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego „PIENKI-GRZYBOWA” jako KDPJ-15 i KDD-39 polegających na budowie jezdni, dróg dla pieszych, zjazdów, kanalizacji deszczowej retencyjno-rozsączającej, oświetlenia oraz przebudowie kolidującego uzbrojenia terenu tj. kabli elektroenergetycznych, wodociągu, napowietrznej linii energetycznej oraz kanalizacji – kabli teletechnicznych w Białej Podlaskiej” w ramach zadania pod nazwą: **„Budowa ul. Łowieckiej w Białej Podlaskiej”**, jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Branża	Projektant	Podpis	Sprawdzający	Podpis
branża drogowa	mgr inż. Marek Korneluk specjalność drogowa; LUB/0216/ POOD/08		mgr inż. Władysław Skwarzyński konstrukcyjno-budowlana; 878/BP/98	

I. OPIS TECHNICZNY

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest: „Budowa odcinka drogi gminnej nr 100514L – ul. Łowieckiej oraz odcinków dróg oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego „PIEŃKI-GRZYBOWA” jako KDPJ-15 i KDD-39 polegających na budowie jezdni, dróg dla pieszych, zjazdów, kanalizacji deszczowej retencyjno-rozsączającej, oświetlenia oraz przebudowie kolidującego uzbrojenia terenu tj. kabli elektroenergetycznych, wodociągu, napowietrznej linii energetycznej oraz kanalizacji – kabli teletechnicznych w Białej Podlaskiej”, w ramach zadania pod nazwą: ”Budowa ul. Łowieckiej w Białej Podlaskiej”.

W zakresie inwestycji przewidziano budowę odcinków dróg wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, a w szczególności:

- budowa odcinka drogi gminnej nr 100514L - ul. Łowieckiej ,
- budowa odcinka drogi oznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego „PIEŃKI-GRZYBOWA” jako KDPJ-15,
- budowa odcinka drogi oznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego „PIEŃKI-GRZYBOWA” jako KDD-39,
- budowa jednostronnej drogi dla pieszych,
- budowa zjazdów,
- budowa kanalizacji deszczowej w układzie retencyjno-rozsączającym,
- budowa wydzielonego oświetlenia drogowego,
- przebudowę linii nn napowietrznej,
- przebudowę kabla elektroenergetycznego oraz skrzynek ZK 8 i ZK 10
- przebudowę kabli teletechnicznych (światłowody)

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu.

Projektowane odcinki dróg należą do kategorii dróg gminnych, klasy D.

Planowana inwestycja objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą: „PIEŃKI - GRZYBOWA” zlokalizowana w części południowej miasta Biała Podlaska, w obszarze zabudowanym na terenie osiedla domków jednorodzinnych pomiędzy ulicami Jodłową i Graniczną, na działkach o nr ewid.: 260, 1141, 307/9, 308/1, 312/6.

Ze względu na brak pasa drogowego do zaprojektowania odcinków dróg zgodnie z warunkami technicznymi, zachodzi konieczność zajęcia częściowego działek o nr ewid.: 300, 301/1, 301/2, 302, 309/2, 309/1, 310, 311/1, 311/3, 268/1, 307/1, 308/7, 311/5, 312/14, 312/16, które będą wymagały podzielenia w ramach ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz.311).

Obecnie na odcinkach planowanych do budowy ulic występują nawierzchnie gruntowe. Przyległe do pasów drogowych działki budowlane są w większości zabudowane, zagospodarowane i posiadają ogrodzenia.

W obrębie projektowanych odcinków ulic występuje uzbrojenie podziemne i naziemne jak niżej:

- sieć wodociągowa z przyłączami,
- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
- sieć telekomunikacyjna z przyłączami, (w tym światłowodowa),
- sieć elektroenergetyczna nn z przyłączami,

Ponadto występuje linia napowietrzna nn z przyłączami wraz z zamontowanymi na słupach oprawami oświetleniowymi (dwa słupy) na których podwieszony jest przewód światłowodowy.

Wzdłuż istniejącego pasa drogowego, strona lewa ulicy Łowieckiej, występują drzewa, które kolidują z projektowaną ulicą i będą wymagały usunięcia. Wykaz drzew do usunięcia - zał. nr 1.

Natomiast w miejscu projektowanych ulic bez nazwy, występuje zakrzaczenie o powierzchni około 300 m², które również wymaga usunięcia.

W obrębie inwestycji występują dobre warunki gruntowo wodne. W podłożu zalegają w większości piaski drobne z przewarstwieniami piasków średnich i pylastych. Wody gruntowej nie stwierdzono na głębokości 3,0 m poniżej terenu.

Rzędne terenu kształtują się w granicach od 146,2 do 150,30 m n.p.m.

W związku z poszerzeniem pasa drogowego, fragmenty ogrodzeń należy przebudować w miejsca nowo projektowanych linii rozgraniczających pas drogowy.

Ogrodzenia należy wykonać odzwierciedlając stan istniejący z wykorzystaniem w miarę możliwości elementów istniejących takich jak bramy, furtki, przęsła czy słupki.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Projektem objęto wykonanie robót drogowych oraz towarzyszących branżowych.

Ze względu na układ poszczególnych odcinków dróg, do celów projektowych przyjęto następujący podział i tak:

3.1.branża drogowa:

3.1.1 odcinek drogi gminnej nr 100514L ul. Łowiecka - objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem KDD 43 - droga dojazdowa, a do celów projektowych oznaczony jako odcinek I-I.

Początek projektowanego odcinka przyjęto na wysokości posesji nr 3 (strona północna) i oznaczono km 0+111,00. Koniec projektowanego odcinka przyjęto na krawędzi projektowanej nawierzchni ulicy bez nazwy, oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KDD-39 i oznaczono km 0+488,00.

Długość projektowanego odcinka wynosi **377,00 m**.

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- jezdni o szerokości 5,00m, o nawierzchni z kostki brukowej betonowej ograniczoną krawężnikiem betonowym, wystającym +12 cm, o wymiarach 15x30, na zjazdach obniżonym +5 cm,
- prawostronnej drogi dla pieszych o szerokości całkowitej 2,33 m, o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, usytuowanej przy krawężniku,
- zjazdy zwykłe o nawierzchni z kostki brukowej betonowej.
- powstałe skrzyżowanie teowe ulicy Łowieckiej z ulicą bez nazwy, zaprojektowano w formie skrzyżowania wyniesionego.

3.1.2. odcinek drogi oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KDD 39 - droga publiczna klasy dojazdowej, do celów projektowych oznaczony jako odcinek II-II.

Początek projektowanego odcinka przyjęto w km 0+077,00 licząc od ul. Jodłowej. Koniec projektowanego odcinka przyjęto na granicy działki o nr ewid. 311/5 i oznaczono km 0+160,00.

Długość projektowanego odcinka wynosi **83,00m**.

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- jezdni o szerokości 5,00m, o nawierzchni z kostki brukowej betonowej ograniczoną krawężnikiem betonowym, o wymiarach 15x30,
- lewostronnej drogi dla pieszych o szerokości całkowitej 1,96 m, o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, oddzielony od jezdni trawnikiem o szerokości 1,40m, wraz ze zjazdami na posesje,
- włączenie ulicy j.w. do ulicy o szerokości jezdni 4,50m, oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KDPJ-15, a do celów projektowych jako odcinek III-III
- włączenie do ul. Granicznej o szerokości jezdni bitumicznej 5,00m, obramowanej krawężnikiem betonowym, wykonać z kostki brukowej betonowej.

W ten sposób powstanie skrzyżowanie zwykłe teowe.

3.1.3. odcinek drogi oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KDPJ 15- droga publiczna klasy dojazdowej o charakterze ciągu pieszo-jezdnego, a do celów projektowych oznaczony jako odcinek III-III.

Początek opracowania przyjęto w osi projektowanego odcinka ulicy bez nazwy, oznaczonego jako odcinek II-II. Początek projektowanego odcinka przyjęto w km 0+002,50. Koniec projektowanego odcinka przyjęto na granicy działki o nr ewid. 308/1 i oznaczono km 0+106,75. Długość projektowanego odcinka wynosi **104,25m**.

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- jezdni o szerokości 4,50m, o nawierzchni z kostki brukowej betonowej ograniczoną krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x22,
- zjazdów zwykłych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej.

Całkowita długość ulic wynosi: $377,00 + 83,00 + 104,25 = 564,25$ m

Parametry projektowanych odcinków dróg:

- | | |
|--|--------------------------|
| - kategoria drogi | - gminna, |
| - klasa drogi | - „D” (dojazdowa), |
| - kategoria ruchu | - KR-1, |
| - prędkość do projektowania | - 30 km/h, |
| - szerokość pasa drogowego | - 9,00 m, 10,00m i 6,00m |
| - liczba jezdni głównej/liczba pasów ruchu | - 1/2, |
| - szerokość pasa ruchu | - 2,50 m i 2,25m, |
| - szerokość jezdni | - 5,00 m i 4,50m, |
| - spadek jezdni daszkowy i jednostronny | - 2 ,5%, |
| - nacisk na oś | - 115 kN. |

3.2. konstrukcja nawierzchni jezdni jak dla dróg klasy „D” :

Konstrukcja jezdni ulic i zjazdów zwykłych:

- 8 cm - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej z mikrofazą,
- 3 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 20 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C 90/3,
- 15 cm - warstwa ulepszonego podłoża z mieszanki związanej cementem C 1,5/2 < 4,0 MPa (z betoniarni)

Razem grubość konstrukcji - 46 cm

Nawierzchnia jezdni z kostki brukowej na odcinku I-I oraz II-II, obramowana krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30 i obniżonym na zjazdach o wymiarach 15x22, na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15.

Na zakończeniu zjazdów, nawierzchnia z kostki brukowej obramowana obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30 wtopionym na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15.

Nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej na odcinku III-III, obramowano krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x22, wystającym 6 cm, na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15.

Konstrukcja drogi dla pieszych (chodnik):

- 6 cm - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej z mikrofazą,
- 4 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 15 cm - warstwa ulepszonego podłoża z mieszanki związanej cementem C 3/4 < 6,0 MPa (z betoniarni)

Razem grubość konstrukcji - 25 cm

Obramowanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej drogi dla pieszych (chodnik) usytuowanej przy krawężniku obramować od strony granicy pasa drogowego obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15. Natomiast drogę dla pieszych oddzieloną od jezdni trawnikiem, obramować obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15.

3.3. Odwodnienie:

Zaprojektowano odwodnienie powierzchniowe jezdni, zjazdów i drogi dla pieszych z odprowadzeniem wody opadowej do projektowanej lokalnej kanalizacji deszczowej w układzie retencyjno-rozsączającym. Kanalizacja deszczowa została zaprojektowana w obrębie projektowanej jezdni. Budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi stanowi przedmiot projektu branży sanitarnej

3.4. Zieleń:

Przewidziano wykonanie zieleńców (trawnika) poprzez humusowanie o grubości warstwy 5cm z obsianiem nasionami traw. Zieleńce należy obniżyć w stosunku do krawężników i obrzeży o około 5 cm.

3.5. Branża elektroenergetyczna:

Przedmiotem branży elektroenergetycznej jest budowa wydzielonego oświetlenia ulicznego oraz usunięcie kolizji, które objęto odrębnym opracowaniem.

3.6. Branża sanitarna:

Zaprojektowano budowę trzech odcinków kanału retencyjno – rozsączającego wraz z wpustami ulicznymi i przykanalikami, co umożliwi odwodnienie dróg.

Budowa kanału retencyjno-rozsączającego (kanalizacji deszczowej) stanowi przedmiot projektu branży sanitarnej.

Istniejący hydrant nadziemny usytuowany na wysokości działki nr ewid. 307/3 kolidujący z drogą dla pieszych, zostanie przebudowany na podziemny.

Budowa kanału retencyjno-rozsączającego (kanalizacji deszczowej) stanowi przedmiot projektu branży sanitarnej.

3.7. branża teletechniczna:

3.7.1. Usunięcie kolizji istniejących kabli światłowodowych (przyłączy) będących własnością Fibee Sp. z o.o., zostanie wykonane przez właściciela sieci, wg odrębnego opracowania, który stanowi przedmiot projektu branży teletechnicznej.

3.7.2. Istniejące kable światłowodowe będące własnością TAU:

-przed przystąpieniem do prac ziemnych należy ustalić rzeczywiste położenie istniejącego uzbrojenia poprzez zlokalizowanie ich urządzeniami do lokalizacji wykrywania uzbrojenia terenu, wykonanie odkrywek miejscowych. W przypadku wystąpienia kolizji kabli światłowodowych oraz urządzeń, należy je przesunąć poza projektowaną jezdnię. Roboty wykonywać pod nadzorem właściciela sieci.

4. Zestawienie projektowanych powierzchni :

- | | |
|--|---------------|
| - jezdnia o nawierzchni z kostki brukowej betonowej | - 3003,00 m2, |
| - droga dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej | - 721,00 m2 |
| - zjazdy zwykłe o nawierzchni z kostki brukowej | - 401,00m2 |
| - trawnik | - 820,00 m2 |

razem: - 4945,00 m2

5.Przekrój podłużny, plan warstwiczny:

5.1.Przekroje podłużne (profile):

opracowano w skali 1:100/1000, wzdłuż osi jezdni każdego odcinka drogi. Niwelety zaprojektowano w nawiązaniu do ukształtowania istniejącego terenu oraz w nawiązaniu do istniejących bram i utwardzeń na posesjach zapewniając prawidłowe odwodnienie ulic. Odwodnienie ulic nastąpi spadkiem podłużnym i poprzecznym do wpustów deszczowych projektowanego kanału retencyjno – rozsączającego.

Spadki podłużne każdego odcinka drogi wynoszą:

- odcinek I-I od -1,47 do +2,3 %,
- odcinek II-II wynosi 0,398%,
- odcinek III-III od +0,41% do +1,44%.

Szczegółowy przebieg niwelet poszczególnych odcinków pokazano na przekrojach podłużnych - rys.nr 3.

5.2. Na planie warstwicowym pokazano układ wysokościowy jezdni oraz pokazano lokalizację projektowanej kanalizacji deszczowej z wpustami ulicznymi.

Zastosowano cięcie warstwiczne nawierzchni co 1 cm.

Pomiary wysokościowe terenu i projektu zostały wykonane zgodnie z mapą do celów projektowych w układzie wysokościowym **PL-EVRF2007-NH**.

6. Urządzenia obce i kolizje:

Roboty ziemne w obrębie istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie.

Rzędne elementów urządzeń podziemnych należy dostosować do poziomu projektowanych nawierzchni.

7.Oznakowanie:

Oznakowanie dróg ujęto w odrębnym opracowaniu – „ Projekt stałej organizacji ruchu”.